

شماره:

تاریخ:

به نام خدا قرارداد خرید اعتباری

مقدمه:

۱. بر مبنای دستورالعمل خرید اعتباری اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران مصوب ۱۳۹۱/۱۰/۰۹ هیأت مدیره سازمان، این قرارداد بین شرکت کارگزاری آگاه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۲۵۲ به نمایندگی آقای بهروز ابراهیمی مدیرعامل بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۰۳۶۸ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۶، به نشانی تهران، خیابان افریقا، بعد از پل میرداماد، بن بست پیروز، شماره ۱۳، کدپستی ۱۹۱۷۶۷۵۱۱۱ شماره تلفن ۸۲۱۵۴۵۰۰ شماره نمابر ۸۸۶۴۰۶۵۳ به نشانی سایت اینترنتی www.agahbroker.com که از این پس در این قرارداد "کارگزار اعتبار دهنده" نامیده می شود از یک طرف و

(در مورد اشخاص حقوقی)

مؤسسه/شرکت (نوع شخص حقوقی) به شماره ثبت به نمایندگی آقایان/خانمها (سمت)
بر اساس روزنامه رسمی شماره مورخ دارای کد بورسی شماره به نشانی
کدپستی شماره تلفن شماره نمابر نشانی پست الکترونیکی.....

(در مورد اشخاص حقیقی)

آقای/ خانم فرزند به شماره شناسنامه محل صدور..... دارای کد ملی دارای کد بورسی شماره
آدرس..... کدپستی..... شماره تماس نشانی پست الکترونیکی.....
که از این پس در این قرارداد "مشتری" نامیده می شود از طرف دیگر، به شرح زیر منعقد گردید.

۲. در این قرارداد سازمان بورس و اوراق بهادار اختصاراً "سازمان"، شرکت بورس اوراق بهادار تهران اختصاراً "بورس تهران"، شرکت فرابورس ایران اختصاراً "فرابورس ایران"، شرکت سپرده گذاری مرکزی و تسویه وجوه ایران اختصاراً "شرکت سپرده گذاری مرکزی"، قوانین، مصوبات هیأت وزیران، شورای عالی بورس و اوراق بهادار، سازمان، بورس تهران و فرابورس ایران اختصاراً "مقررات" نامیده شده اند.

۳. دستورالعمل خرید اعتباری اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران، مصوب ۹۱/۱۰/۰۹ هیأت مدیره سازمان در این قرارداد "دستورالعمل خرید اعتباری" نامیده می شود و تعاریف آن در این قرارداد به همان مفاهیم به کار رفته اند.

ماده ۱ - موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد، تخصیص اعتبار به مشتری توسط کارگزار اعتباردهنده به منظور خرید اوراق بهادار پذیرفته شده در بورس تهران و فرابورس ایران با رعایت مقررات و مفاد دستورالعمل خرید اعتباری است.

ماده ۲ - مدت قرارداد:

مدت این قرارداد از تاریخ امضاء توسط طرفین تا تاریخ است.

ماده ۳ - مبلغ موضوع قرارداد:

سقف اعتبار تخصیصی به مشتری بابت خرید اعتباری در مدت قرارداد حداکثر معادل مانده حساب تضمین مشتری که طبق دستورالعمل خرید اعتباری محاسبه می شود یا مبلغ ریال هر کدام کمتر باشد، خواهد بود.

تبصره ۱: لازم به ذکر است به دلیل محدود بودن منابع، تخصیص اعتبار به مشتری بر اساس منابع موجود و به تشخیص کارگزار اعتباردهنده خواهد بود و وجود تضامین لازم یا مبلغ سقف اعتبار موضوع ماده ۳ الزام و تعهدی برای پرداخت اعتبار ایجاد نمی نماید.

تبصره ۲: کارگزار اعتباردهنده می تواند بر اساس اعتبارسنجی که از مشتری بعمل می آورد، در هر زمان اقدام به کاهش یا افزایش سقف اعتبار تخصیصی به مشتری نموده و به یک یا چند روش از روش های مذکور در ماده ۵ این قرارداد به وی اعلام نماید. در هر حال سقف اعتبار تخصیصی در هیچ زمانی بیشتر از مانده حساب تضمین مشتری نخواهد بود.

ماده ۴ - حقوق و تعهدات طرفین:

۱. مشتری موظف است بدهی خود را بابت خرید اعتباری ظرف مدت سه روز کاری به کارگزار اعتباردهنده پرداخت نماید. همچنین در صورتی که در مورد خرید اعتباری خاصی، تاریخ تسویه بدهی معین شده باشد، مشتری باید در موعد مقرر، بدهی مورد نظر را پرداخت نماید. در صورت عدم تسویه بدهی در موعد مقرر، کارگزار اعتباردهنده اختیارات مندرج در دستورالعمل خرید اعتباری را برای تسویه بدهی خود از طریق تضامین مشتری خواهد داشت.

امضاء و مهر مشتری

امضاء و مهر کارگزار

۲. امضای این قرارداد به معنی الزام کارگزار اعتباردهنده به پذیرش درخواست بدون قید و شرط خرید اعتباری مشتری نیست و در هر درخواست خرید اعتباری، کارگزار اعتباردهنده اختیار دارد نسبت به خرید یا عدم خرید اعتباری به نام مشتری، به صلاحدید خود تصمیم‌گیری نماید. در صورت تصمیم به عدم اجرای درخواست خرید اعتباری مشتری از محل اعتبار تخصیصی، کارگزار اعتباردهنده باید موضوع را به اطلاع مشتری برساند.
۳. کارگزار اعتباردهنده، میزان بدهی و مانده به روز رسانی شده حساب تضمین و کسری یا اضافه تضامین مشتری را در پایان هر روز کاری، از طریق سایت اینترنتی و با رمز و نام کاربری که در اختیار مشتری می‌گذارد، در دسترس مشتری قرار می‌دهد.
۴. سایر حقوق و تعهدات طرفین که در این قرارداد به آن اشاره نشده است بر اساس دستورالعمل خرید اعتباری تعیین شده و مفاد "دستورالعمل خرید اعتباری" شروط ضمنی این قرارداد محسوب می‌شود. در هر صورت هیچ یک از مواد و بندهای این قرارداد نمی‌تواند با مفاد "دستورالعمل خرید اعتباری" مغایر باشد و در صورت برداشت‌های متفاوت، مفاد دستورالعمل خرید اعتباری حاکم خواهد بود.
۵. در صورت کاهش در سقف اعتبار یا فسخ قرارداد، پس از اعلام کارگزار اعتبار دهنده به مشتری به یک یا چند روش از روشهای مندرج در ماده ۵ این قرارداد، مشتری موظف است حداکثر ظرف ۳ روز نسبت به تسویه بدهی خود اقدام و در غیر این صورت کارگزار اعتبار دهنده را وکیل بلاعزل خود با حق توکیل به غیر می‌کند تا نسبت به فروش تضامین و تسویه بدهی مشتری به کارگزاری اعتبار دهنده اقدام نماید. کارگزاری در انتخاب اوراق بهادار نزد خود به عنوان تضمین برای فروش مختار است و مشتری حق هرگونه اعتراضی رو از خود سلب می‌نماید. مشتری با امضاء این قرارداد تأیید می‌نماید که کارگزاری اعتباردهنده جهت فروش تضامین مشتری نزد خود نیاز به طرح دعوی و مراجعه به هیچ یک از مراجع قانونی و قضایی را نداشته و صرفاً پس از پایان مهلت اخطار کتبی نسبت به انجام موضوع فوق اقدام نماید.
۶. مشتری با انعقاد این قرارداد، حق توثیق اوراق بهادار خریداری شده موضوع حساب تضمین این قرارداد را نزد شخص یا اشخاص ثالث را از خود ساقط می‌نماید.
۷. در صورتیکه مشتری پیش از تاریخ سررسید/ سررسیدهای بدهی خود، نسبت به پرداخت آن اقدام نماید، از بابت تعجیل در پرداخت هیچ گونه تخفیف توسط کارگزار اعتبار به مشتری ارائه نمی‌گردد.
۸. قرارداد حاضر قائم به شخص بوده و مشتری به هر نحو حق انتقال یا واگذاری موضوع قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث را ندارد.
۹. کارگزار اعتباردهنده ملزم به روزرسانی حساب تضمین موضوع دستورالعمل خرید اعتباری مطابق با مقررات مربوطه می‌باشد.
۱۰. مشتری متعهد به رفع کسری حساب تضمین خود حسب اعلام کارگزار اعتباردهنده مطابق ماده ۵ این قرارداد و مقررات دستورالعمل خرید اعتباری می‌باشد.
۱۱. مشتری اختیار تغییر کارگزار ناظر اوراق بهاداری را که مطابق دستورالعمل خرید اعتباری به عنوان تضامین بدهی تجاری وی منظور شده است، از خود سلب نمود. **تبصره ۳:** مشتری می‌تواند فقط در مورد اوراق بهاداری که مازاد بر بدهی تجاری وی می‌باشد، اقدام به تغییر کارگزار ناظر نماید.
۱۲. مشتری اقرار می‌نماید اوراق بهادار موضوع تضامین بدهی تجاری، در تملک وی بوده و حقوق مالکانه آن به عللی از جمله وثیقه شدن، مسدود شدن یا ممنوع معامله شدن، محدود نشده است. در صورتیکه اوراق بهادار منظور شده به عنوان تضامین بدهی تجاری مشتری فاقد اوصاف ذکر شده باشند، کارگزار اعتباردهنده می‌تواند خرید اعتباری برای مشتری را تا جایگزین کردن اوراق بهادار جدید متوقف نماید. بدیهی است در این صورت مشتری مسئول جبران کلیه خسارات وارده ناشی از اظهارات خلاف واقع خود خواهند بود.
۱۳. نحوه اطلاع‌رسانی کارگزار اعتباردهنده به مشتری به ترتیب از طریق پست الکترونیکی، پیام کوتاه (SMS)، سامانه مرکز تماس کارگزار اعتباردهنده، پست سفارشی یا تسلیم حضوری با اخذ رسید می‌باشد. بدیهی است اطلاع‌رسانی از یکی از طرق مذکور کفایت می‌نماید.
۱۴. مشتری به موجب این قرارداد به کارگزار اعتبار دهنده و کالت بلاعزل می‌دهد تا چنانچه سه روز کاری قبل از پایان مهلت اعمال حق تقدم خرید سهامی که تضمین بدهی تجاری وی می‌باشد، نسبت به تأدیه مبلغ پذیرهنویسی سهام جدید اقدام نکنند، به صلاحدید خود یکی از اقدامات ذیل را اتخاذ نماید:
 - ۱- حق تقدم را با پرداخت وجه پذیره نویسی اعمال نماید.
 - ۲- سایر اوراق را بعنوان تضمین جایگزین کند.
 - ۳- اقدام به فروش حق تقدم نماید.
۱۵. مشتری موظف است بدهی خود را بابت کلیه خرید و فروشهای اعتباری ظرف مدت سه روز کاری به کارگزاری پرداخت نماید. در غیر این صورت مشتری در صحت عقل و سلامت و اراده کامل به شرکت آگاه اجازه می‌دهد که از محل فروش سهام متعلق به فرد مذکور، بدهی خود را تسویه نماید، کارگزاری در انتخاب اوراق بهادار نزد خود به عنوان تضمین برای فروش مختار است و مشتری در این مورد حق هرگونه ادعا، سخن، مطلب، اعتراض در مراجع بورسی، حقوقی و کیفری را از خود سلب و اسقاط می‌نماید.

ماده ۵ - نحوه ارسال اخطاریه کسری حساب تضمین:

ارسال اخطاریه کسری حساب تضمین توسط کارگزار اعتباردهنده، موضوع دستورالعمل خرید اعتباری، باید با استفاده از روشهای قانونی و مطمئن همچون ارسال از طریق پست الکترونیکی، پیام کوتاه (SMS)، اطلاع از طریق سامانه مرکز تماس کارگزار اعتباردهنده، پست سفارشی یا تسلیم حضوری اخطاریه و اخذ امضای مشتری انجام شود که بدیهی است اطلاع رسانی از یکی از طریق فوق کفایت می نماید و مشتری موظف است به ترتیب مقرر در بند ۳ ماده ۴، رأساً مانده حساب تضمین، مانده حساب بدهی و کسری تضمین خود را بررسی نموده و نسبت به رفع کسری تضمین در موعد مقرر اقدام نماید. چنانچه مشتری به وظیفه خود در این زمینه اقدام ننماید، کارگزاری اعتبار دهنده مطابق دستورالعمل خرید اعتباری اقدام می کند.

ماده ۶ - فورس ماژور:

هر گاه اجرای تمام یا بخشی از قرارداد، به استثنای بازپرداخت تسهیلات در موعد مقرر، به واسطه یک امر خارجی، غیر قابل رفع و غیر قابل پیش بینی، غیر ممکن شود یا به تأخیر افتد، طرفی که در این وضعیت قرار گرفته است مسئول جبران خسارات ناشی از عدم اجرا یا تأخیر در اجرای قرارداد نیست. در این صورت وی مکلف است در اسرع وقت (حداکثر ۷ روز) مراتب را کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد. اعلام رسمی بورس تهران، فرابورس ایران یا شرکت سپرده گذاری مرکزی حسب مورد در حکم اطلاع مشتری یا کارگزار اعتباردهنده است.

تبصره ۴: عدم پرداخت بدهی مشتری در موعد مقرر به هر دلیل ولو فورس ماژور از مصادیق نقض قرارداد محسوب می شود.

ماده ۷ - فسخ و انفساخ قرارداد:

در موارد ذیل قرارداد منفسخ می شود:

۱. ابطال یا لغو مجوز کارگزار توسط مراجع ذی صلاح.
۲. پایان اعتبار مجوز فعالیت کارگزار اعتباردهنده در زمینه خرید اعتباری.
۳. غیر فعال شدن کد بورسی مشتری به مدت حداقل ده روز کاری متوالی.
۴. ممنوعیت مشتری از انجام معامله با حکم مراجع ذیصلاح.
۵. موت، حجر یا ورشکستگی مشتری.
۶. پایان مدت قرارداد.
۷. هر یک از طرفین در هر زمان اختیار فسخ قرارداد را با اعلام کتبی از سه روز پیش خواهند داشت.

تبصره ۵: همزمان با فسخ قرارداد، هر یک از طرفین موظف به اعلام کتبی مراتب با ذکر دقیق تاریخ فسخ، حسب مورد به طرف مقابل می باشد. کارگزار اعتباردهنده موظف است مراتب فسخ را به شرکت سپرده گذاری مرکزی نیز اعلام کند.

تبصره ۶: در صورت فسخ یا انفساخ، مفاد این قرارداد، مسئولیتها و وظایف هر یک از طرفین در مورد تعهداتی که از بابت خرید اعتباری قبل از فسخ یا انفساخ قرارداد برای هر یک از طرفین ایجاد شده، تا ایفای کامل آنها بر جای خود باقی است.

ماده ۸ - حل اختلافات:

در صورت بروز اختلاف در تفسیر یا اجرای مفاد تمام یا بخشی از قرارداد صرفاً ترتیبات مقرر در مواد ۳۶ و ۳۷ قانون بازار اوراق بهادار در مورد حل اختلاف لازم الاجرا است و مشتری اقرار می نماید که حق هرگونه مراجعه و طرح دعوی در مراجع حقوقی و کیفری و شورای حل اختلاف را از خود سلب و اسقاط می نماید.

ماده ۹ - اقامتگاه قانونی و اطلاعات تماس طرفین:

نشانی و اطلاعات تماس طرفین همان است که در مقدمه قرارداد ذکر شده است. هر یک از طرفین در صورت تغییر نشانی و اطلاعات تماس موظف است، نشانی و اطلاعات تماس جدید خود را ظرف مدت حداکثر ۷ روز پس از تغییر کتباً به طرف دیگر اطلاع دهد. تا زمانی که نشانی و اطلاعات تماس جدید اعلام نشده، مکاتبات به نشانی قبلی و برقراری ارتباط از طریق اطلاعات تماس قبلی انجام می شوند.

این قرارداد در ۹ ماده و ۶ تبصره، در دو نسخه تنظیم شد و در تاریخ به امضای طرفین رسید و هر یک از طرفین، یک نسخه از قرارداد را در اختیار دارد.